

Zavod za varstvo kulturne dediščine Slovenije  
Služba za kulturno dediščino  
Območna enota Kranj



OBČINA JESENICE  
JESENICE

Prejeto: 12 -10- 2020

OMO

351-148 / 2018-283

Številka: 35101-18/2020-13  
Datum: 08.10.2020

Javni zavod Republike Slovenije za varstvo kulturne dediščine (v nadaljevanju: ZVKDS), Območna Območna enota Kranj, Tomšičeva 7, 4000 Kranj, izdaja na podlagi 1. točke drugega odstavka 84. člena Zakona o varstvu kulturne dediščine (Uradni list RS, št. 16/08, 123/08, 8/11, 30/11-Odl.US, 90/12, 111/13 in 32/16; v nadaljevanju: ZVKD-1), na zahtevo stranke Občine Jesenice, Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice, v zadevi izdaje kulturnovarstvenega mnenja, naslednje

### KULTURNOVARSTVENO MNENJE

1. Projektna dokumentacija PZI št- II/1302-1/04 št. 315/2019 – strojne inštalacije iz avgusta 2020 projektantka Martina Prezelj, univ. dipl. inž. stroj. za investitorjev poseg v kulturni spomenik državnega pomena: EŠD 5301, Jesenice - Bucelleni – Ruardova graščina, je skladna z varstvenim režimom, določenim s predpisi iz pristojnosti ZVKDS in opredeljenim v kulturnovarstvenih pogojih ZVKDS št. 35101-1087/2019-4 z dne 15.11.2019.

V obravnavanem objektu se inštalaterski vodi ne napeljujejo pod zaščiteno kamnitim tlakom, ampak se speljejo podometno po najbližji in neposlikani steni. V prostore 1. nadstropja (št. 29, 35/36, 37/38, 39, 50/51, 52) ob južni fasadi naj se v skladu z dogovorom pod okna namestijo stari litoželezni radiatorji tople bele barve.

2. Če na območju ali predmetu posega obstaja ali se najde arheološka ostalina, mora investitor od Ministrstva za kulturo Republike Slovenije pridobiti kulturnovarstveno soglasje za raziskavo in odstranitev dediščine.

3. Kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje.

4. Stroški organu v tem postopku niso nastali; investitor sam krije svoje stroške postopka.

#### Obrazložitev:

28. člen ZVKD-1 določa, da je kulturnovarstveno soglasje treba pridobiti za poseg v spomenik, za poseg v vplivno območje spomenika, če to obveznost določa akt o razglasitvi, in za poseg v registrirano nepremično dediščino, če to določa prostorski akt. Kulturnovarstveno soglasje za posege, za katere je predpisano gradbeno dovoljenje, se izda v skladu s predpisi, ki urejajo graditev. V skladu z 31. členom Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 61/17 in 72/17) ZVKDS v takih primerih kulturnovarstveno soglasje izda v obliki mnenja (v nadaljevanju: kulturnovarstveno mnenje). V kulturnovarstvenem mnenju se ZVKDS opredeli o skladnosti dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja s predpisi iz njegove pristojnosti ter določi morebitne pogoje za izdelavo dokumentacije za izvedbo gradnje in za uporabo objekta.

Investitor je pri ZVKDS, Območna enota Kranj, 02.10.2020 vložil zahtevo za izdajo kulturnovarstvenega mnenja za poseg v kulturni spomenik državnega pomena: EŠD 5301, Jesenice - Bucelleni – Ruardova graščina: sprememba projekta za strojne inštalacije in gradbeno konstrukcijo. Zahtevi je priložil projektno dokumentacijo, navedeno v 1. točki izreka.

Pri preizkusu vložene zahteve je bilo ugotovljeno, da je ta popolna.

ZVKDS je po pregledu dokumentacije in izvedenem postopku ugotovil, da je investitor v projektni dokumentaciji upošteval varstveni režim, kakor je opredeljen v navedenih kulturnovarstvenih pogojih.

Če se na območju ali predmetu posega najde arheološka ostalina, morata investitor in odgovorni vodja del poskrbeti, da ta ostane nepoškodovana ter na mestu in v položaju, kot je bila odkrita, o najdbi pa morata najpozneje naslednji delovni dan obvestiti ZVKDS (prvi odstavek 26. člena ZVKD-1).

To kulturnovarstveno mnenje preneha veljati po poteku dveh let od njegove izdaje. Ta rok preneha teči, ko investitor vloži zahtevo za izdajo gradbenega dovoljenja. Če je zahteva za izdajo gradbenega dovoljenja zavrnjena, velja čas veljavnosti, naveden v kulturnovarstvene mnenju.

To mnenje je je takse prosto (22. točka 28. člena Zakona o upravnih taksah, Uradni list RS, št. 106/10 – UPB4 in 32/16; v nadaljevanju: ZUT). Investitor sam krije svoje stroške postopka.

**Postopek vodila:**

Mag. Maja Avguštin, univ dipl. umet. zgod.  
Konservatorska svetovalka



**Vodja OE Kranj:**

Irena Vesel, u. d.i.a.  
Konservatorska svetnica



**Vročiti:**

- Občina Jesenice, Cesta železarjev 6, 4270 Jesenice - OSEBNO

**V vednost:**

- Arhiv-tu